

NỘI DUNG KHÓA HỌC
THỰC TIỄN GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP HỢP ĐỒNG
THEO QUY ĐỊNH CỦA LUẬT TỔ TỤNG VÀ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

1. Phần 1: Tố tụng dân sự:

- Một số kỹ năng khi làm việc với Toà án
- Quyền khởi kiện, điều kiện khởi kiện và thụ lý vụ án;
- Xác định thời hiệu khởi kiện
- Xác định tư cách pháp lý của các đương sự;
- Thủ tục rút gọn trong giải quyết tranh chấp phát sinh từ việc xử lý các khoản nợ xấu và tài sản bảo đảm của các khoản nợ xấu;
- Quyền và nghĩa vụ của Ngân hàng khi tham gia tố tụng, thực hiện tố tụng tại Toà;
- Áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời;
- Các biện pháp thu thập, chứng minh, xác minh chứng cứ, lập hồ sơ tố tụng và tranh tụng tại toà;
- Định hướng xét xử, một số nghị quyết, án lệ của Hội đồng Thẩm phán Toà án Nhân dân Tối cao liên quan đến hoạt động ngân hàng;
- Khởi kiện hình sự bên vay sử dụng vốn vay sai mục đích;
- Một số lưu ý khi thụ lý vụ việc dân sự kèm theo yêu cầu hủy quyết định cá biệt;
- Một số vụ án điển hình về tranh chấp và bài học kinh nghiệm;
- Những vấn đề cần lưu ý khi tham gia tố tụng về tranh chấp trong hoạt động tín dụng tại Toà án các cấp.

2. Phần 2: Thi hành án dân sự

- Một số kỹ năng khi làm việc với cơ quan THADS;
- Cơ chế ủy thác thi hành án, ủy thác xử lý tài thi hành án
- Xác định thứ tự xử lý tài sản bảo đảm của bên thứ ba;
- Tài sản thế chấp không đúng với thực tế (sai lệch về vị trí, diện tích, hiện trạng hoặc không có điều khoản xử lý đối với tài sản gắn liền trên đất; trên đất thế chấp có tài sản là nhà ở của người khác...);
- Tài sản bảo đảm nhưng được thế chấp, bảo đảm cho 02 khoản vay khác nhau, tài sản không xác định được mốc giới đất ở và đất vườn, chủ tài sản bất hợp tác trong việc xử lý tài sản bảo đảm;
- Xác minh hiện trạng tài sản bảo đảm là bất động sản; truy tìm tài sản là động sản;
- Số tiền xử lý tài sản không đủ để thi hành án mà người phải thi hành án không còn tài sản nào khác;
- Một số giải pháp bảo vệ quyền lợi của Ngân hàng;
- Kinh nghiệm áp dụng biện pháp bảo đảm thi hành án;
- Các vấn đề thực tiễn về kê biên, xử lý tài sản bảo đảm để thi hành án
- Xử lý tài sản trong trường hợp đặc biệt.

Thảo luận: giải đáp câu hỏi của học viên, thảo luận và giải pháp cho những tình huống khó khăn, phức tạp.
